

住房公积金制度是我国城镇住房制度的重要组成部分,关系广大群众切身利益。《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》自2026年9月20日起施行。《住房公积金管理条例》为什么要进行修改?有哪些修改重点?将如何更好满足多样化住房消费需求?

全链赋能,覆盖多样化住房消费场景

自1999年国务院颁布施行《住房公积金管理条例》以来,住房公积金制度运行逐步走上法治化、规范化轨道。当前,住房公积金制度运行面临新的形势。

住房和城乡建设部相关负责人表示,随着我国房地产市场发展,人民群众的住房需求从“有没有”转向“好不好”,住房消费场景日益多样化,对住房公积金使用管理提出新的要求。

决定将住房公积金提取情形由原有的6种拓展为9种,包括:支付房租的;购买、建造、翻建、大修自住住房的;偿还购房贷款本息的;装修自住住房的;支付自住住房物业费的;离休、退休的;完全丧失劳动能力,并与单位终止劳动关系的;出境定居的;国务院批准的其他住房消费情形。

安徽工业大学商学院教授吴义东说,决定在保留原有提取场景的基础上,新增了居住品质提档升级的提取情形,将装修自住住房、支付自住住房物业费纳入提取范围,使住房公积金得以贯通租房安居、购房置业、修房养护等住房消费全链条。

值得注意的是,决定新增“国务院批准的其他住房消费情形”作为兜底条款。住房和城乡建设部政策研究中心副主任浦湛表示,这使住房公积金的使用场景不局限于当下已知的“项目清单”,提取范围可更加灵活地回应缴存人住房消费变化,为未来拓展用途留出空间。

“条例的修改,坚持住房全周期保障,切实回应了人民群众住房需求的转变。”上海交通大学国际与公共事务学院教授陈杰说,住房公积金原来以购房贷款为主的功能,难以满足人民群众多元化的住房消费需求,相关修改正是对这一短板的有力补强。

普惠扩围,拓宽制度覆盖面

当前,数字经济、平台经济、共享经济等新业态蓬勃发展,外卖骑手、网约车司机、网络主播、自由设计师等灵活就业群体规模持续壮大,我国灵活就业人员规模已超2亿人。

为适应我国就业结构变化,增强制度普惠性,决定将住房公积金制度覆盖面扩大到灵活就业群体,增加“个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员,可以自愿缴存住房公积金,按照规定享受相应的政策支持。具体办法由设区的市级以上地方人民政府制定。”“国务院住房和城乡建设主管部门等有关部门应当加强对灵活就业人员缴存

住房公积金工作的指导。”

近年来,住房城乡建设部分3批推进36个城市开展灵活就业人员参加住房公积金制度试点工作。记者了解到,试点以来,参加住房公积金制度的灵活就业人员70%是新市民、青年人,目前已有200多万灵活就业人员参加了住房公积金制度。

浙江工业大学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬说,技术革新、业态创新和要素重塑等正在深刻改变就业结构。灵活就业人员参加住房公积金制度实现了由试点探索向制度化、规范化推进的转型,从法规层面打通了“愿缴能缴”的通道。

考虑到不同城市房地产市场、资金规模、群众住房需求的差异,相关修改赋予地方弹性实施空间。住房和城乡建设部相关负责人表示,决定在扩大住房公积金制度覆盖面问题上坚持两点:一是尊重灵活就业人员意愿,不搞强制和“一刀切”;二是授权设区的市

级以上地方人民政府制定具体办法,同时明确住房城乡建设部等国务院有关部门应当加强指导。

便民高效,强化风险管控

进一步提升住房公积金管理服务效能,增强群众获得感,是各方面的普遍期待。决定提出,加强数字化、智能化建设,提升住房公积金管理服务效能,实现住房公积金缴存记录等全国范围内互信互认,推动住房公积金转移接续、异地贷款等业务便捷高效办理。

随着经济社会发展,缴存人、资金等要素跨区域流动日益频繁,对跨区域公共服务需求愈发迫切。陈杰说,这是从制度源头着手,依托数字化、智能化技术手段,全面打通全国公积金缴存信息壁垒。

决定还简化了职工申请提取住房公积金的手续,无需再由所在单位核实和出具提取证明,同时缩短了住房公积金贷款申请审查时限,由15日缩短到10日。

在优化服务的同时,决定明确了强化信用约束、完善处罚规定等方面的措施,加强风险防控。

决定增加“国务院住房城乡建设主管部门应当确定住房公积金领域公共信用信息,住房公积金管理中心应当建立全面完整准确的信用记录,纳入全国信用信息共享平台。”此外,决定对以欺诈、伪造证明材料等手段违法提取住房公积金、获得住房公积金贷款的行为,规定了明确的法律责任。

住房城乡建设部相关负责人表示,此次条例修改坚持问题导向,聚焦人民群众对优化住房公积金管理制度的主要关切完善制度设计,增强修改的针对性和实效性;同时坚持积极稳妥,在确保住房公积金资金安全的前提下提升使用效能,更好适应房地产发展形势和缴存人多样化住房消费需求。(新华社北京8月19日电)

晰鲜明:医者既要锤炼精湛医术,更要厚植为民仁心。

当前,“十五五”开局起步,我们已迈入2035年建成健康中国的关键一程。广大医务人员是健康中国建设的中坚力量,使命如山、责任在肩。

“不断为增进人民健康作出新贡献,为健康中国建设谱写新篇章,努力开创我国卫生健康事业新局面。”牢记习近平总书记嘱托,广大医务人员坚守基层一线,勇攀医学高峰,在守护亿万人民生命健康的壮阔征途上书写崭新时代华章。(新华社北京8月19日电)

射成本的1%至3%,火箭一子级成本占全箭成本的约70%。火箭重复使用次数越多,发射成本越低。”型号研制负责人说。

据介绍,蓝箭航天计划尽快实施回收箭体的复用任务,加快构建“发射-回收-检测-复用”闭环体系,为后续高频次、低成本商业化运营奠定基础。

下一步,国家航天局将持续推进我国重复使用运载火箭工程化应用,切实提升我国大运力、低成本、高频次进入空间能力。(新华社酒泉8月19日电)

外交部:坚决反对在人工智能问题上搞选边站队

新华社北京8月19日电(记者董雪 孙楠)外交部发言人林剑19日表示,国际社会普遍期待广泛开展人工智能合作,各国有权根据自身国情和发展需要选择合作伙伴。中方坚决反对在人工智能问题上搞选边站队、阵营对抗。

当日例行记者会上,有记者问:据报道,美政府拟致信《人工智能机

遇伙伴关系联合声明》联署国,要求各方不得同时加入美方相关倡议和与美方倡议冲突的其他机制。美匿名官员称,此举旨在向各方明确指出,不得同时加入美中两国的人工智能生态系统。中方对此有何评论?

林剑表示,人工智能是全人类共同的智慧结晶和宝贵财富。国际社会普遍期待广泛开展人工智能合

作,各国有权根据自身国情和发展需要选择合作伙伴。

“中方坚决反对在人工智能问题上搞选边站队、阵营对抗,希望各方摒弃零和思维,坚持和衷共济,尊重各国数字主权,携手构建公正合理的全球人工智能治理体系,让人工智能成为促进共同繁荣、维护共同安全的重要动力源。”他说。



2026世界机器人大会在京开幕

8月19日,主题为“人机共生 产需共融”的2026世界机器人大会在北京开幕。大会由中国电子学会、世界机器人合作组织共同主办。图为观众在2026世界机器人大会上拍摄展出的机器人。新华社记者 李欣 摄

国际简讯

特朗普宣布推迟对加拿大加征50%关税

据新华社纽约/渥太华8月18日电 美国总统特朗普18日晚宣布,推迟3天对加拿大商品加征

50%关税。该关税原定于美东时间19日正式生效,涉及价值约200亿美元的加拿大商品。

特朗普7月20日签署多个公告,依据《斯穆特-霍利关税法》第338条款对从加拿大进口的红酒、曲棍球棒和水泥等数百项特定商品加征50%关税。

哥伦比亚强震死亡人数升至312人

据新华社波哥大8月18日电(记者 李子健)哥伦比亚国家灾害风险管理局18日晚公布的最新数据显示,截至当地时间18日19

时,该国西部强震已造成312人死亡、4611人受伤、290人失踪,另有358人获救。哥伦比亚西部当地时间10日

发生7.4级地震,震中距离乔科省圣何塞—德尔帕尔马市约20公里,震源深度96公里。数据显示,哥伦比亚全国有15个省的470个市镇受到此次地震影响,受灾人数达29.4万人。

阿联酋宣布暂停与伊朗的一切贸易金融往来

据新华社阿布扎比8月19日电(记者 夏晓)阿联酋外交部19日凌晨宣布,鉴于地区局势持续升级破坏了地区和国际和平与安全,

阿联酋决定暂停与伊朗的一切贸易、商业往来和金融交易,恢复时间另行通知。阿联酋国防部18日称,阿联

酋防空系统监测到两枚从伊朗发射的弹道导弹,其中一枚落在阿联酋领海以外,另一枚落入其领海。阿国防部说,该国目前处于高度戒备状态,已做好应对任何威胁的准备。

俄罗斯与乌克兰交换206名被俘人员

据新华社莫斯科/基辅8月19日电(记者 栾海 李东旭)俄罗斯与乌克兰19日交换206名被俘人员,双方各移交103人。

俄罗斯国防部19日在社交媒体发布消息说,当天103名俄军被俘人员获释,作为交换,俄方向乌方移交103名被俘人员。双方还交

换了失踪人员名单等文件。乌克兰总统泽连斯基同日在社交媒体发文称,乌军被释放的103名人员为乌武装部队、国家边防局和国民警卫队的军人。

工伤保险知识①

为什么特种作业人员和特种设备作业人员必须接受培训考核,持证上岗?

特种作业是指容易发生事故,对操作者本人、他人的安全健康及设备、设施的安全可能造成重大危害的作业。直接从事特种作业的从业人员称为特种作业人员。

根据2011年7月1日起施行的《特种作业作业人员监督管理办法》(国家质量监督检验检疫总局

令第140号),从事锅炉、压力容器(含气瓶)、压力管道、电梯、起重机械、客运索道、大型游乐设施、场(厂)内机动车辆等特种设备的作业人员及其相关管理人员统称特种作业作业人员。

特种作业人员和特种设备作业人员在劳动生产过程中担负着特殊

任务,所承担的风险较大,一旦发生事故,便会给企业生产、职工生命安全造成较大损失。因此,特种作业人员和特种设备作业人员必须进行专门的安全技术知识教育和安全操作技术训练,并经严格的考试,合格并取得特种作业操作证和特种设备作业人员证后,持证上岗。

注销与证照遗失作废公告

湖南省邵东县毕业生就业指导服务中心(注册号:430521000001243),经邵东市教育局党组会议决议注销,现已成立清算组。本中心营业执照正、副本遗失,现声明作废。

请相关债权人自本公告刊登之日

起45日内向本单位清算组申报债权。联系人:赵宏波 联系电话:18973932323 特此公告。 湖南省邵东县毕业生就业指导服务中心

2026年8月19日