

千年古城描绘宜居之美

邵阳日报记者 欧阳德珍 通讯员 何亲勇 彭唯

城市更新,民生为要。

近年来,我市深入践行以人民为中心的发展思想,聚焦群众民生所需,在基础设施升级、居住环境优化、民生保障提质等领域持续发力,擦亮文明城市底色,让城市更有温度,让群众的获得感更充实、幸福感更持久、安全感更牢靠。

健全公共服务体系 打造绿色宜居家园

我市顺应人民群众对城市宜居生活的新期待,不断补齐公共服务设施短板,主动解决好人民群众急难愁盼问题,让城市成为美好生活的舞台。

针对“三线建设”工业遗存丰富、老旧厂区与生活区相互交织的特点,我市对32个城市更新片区开展了城市体检,并围绕“三线建设”工业遗存保护利用与社区民生改善,探索出“三线遗存利用与社区民生改善双核驱动”的城市更新路径,为全国老城复兴提供了可复制、可推广的“邵阳经验”。2025年、2026年,我市连续两年入选城市体检国家样本城市。

城市更新中,我市积极推动老旧小区改造、电梯加装、完整社区建设等。2025年,全市实施城市危旧房改造项目4个、566套(户);2026年,申报11个项目、469套(户)。实施城市危旧房改造,让一批老旧小区重焕生机与活力。正在建设中的双清区塔北社区片老旧小区提质改造项目,涉及塔北社区、长岭社区、晏家垅社区、棕树岭社区27个老旧小区,项目不仅包括屋顶防水处理、建筑立面整治、小区内部道路改造,还将新增69个充电桩、45套健身器材、85个休闲座椅,完善适老化设施,配套建设养老、托幼等便民服务设施;大祥区针对群众反映的“路不平、水不畅、井盖响”等问题,实施靶向治理,去年以来,累计修复破损路面322处、清淤疏通排水管道118处、修复塌陷污水管道11处、更换破损失窨井盖319处……

在持续改善居住环境的同时,我市用心用力抓实抓好民生工程:上半年,全市完成交通运输固定资产投资17.47亿元,完成提质改造农村公路142公里,群众出行越来越便捷;去年以来,全市筹措就业资金3.05亿元,发放失业保险金1.19亿元,为1105家企业3.6万名职工发放稳岗补贴0.29亿元,新增发放创业担保贷款3.61亿元,带动就业8637人;全市新建设省级乡镇标准化寄宿制学校31所,新增办学学位8.53万个,“超大班额”问题全面解决;全市三级医院增至16家,已建成10个紧密型县域医共体,10个医学影像、检验、心电诊断中心辐射全市80%的乡镇卫生院,行政村全部配建标准化村卫生室,“一村一合格村医”全面实现;各地全面落实乡村公园

“十百千工程”,已建成8个示范性乡村公园、64个特色乡镇休闲公园、676个村庄小游园。大祥区罗市镇云溪谷生态园,从荒山沟壑变身宜居宜游的生态绿地;北塔区李子塘村,百年柿子林成了村民家门口的生态公园。

提升养老服务水平 建设温暖幸福家园

我市通过政策引导、模式创新与多元协同,建设社区食堂,解决老年人“做饭难、吃饭难”问题。同时,拓展服务内涵,全面提升居家和社区养老服务质量,将养老服务的温度,落到每一顿热饭、每一次陪伴上。

去年,全市新增老年助餐点136个,构建起覆盖城乡的助餐服务网络。同时,各地积极探索“日间照料+助餐”“居家服务+助餐”等模式,累计为10635名经济困难老人完成家庭养老床位适老化改造,为6万余名特殊困难老人提供探访关爱服务。

大祥区二纺机社区是老厂房家属区,面积大、人数多,其中60岁以上的老人已达3000余名。为了让社区里的空巢老人、独居老人、留守老人,特别是那些腿脚不便的老人们实现“吃好饭,好吃饭”,社区引入邵阳市福喜汇养老服务中心,建起老年人助餐点,每次可同时满足80位老人用餐。同时,大祥区落实助餐补贴政策,对“六类老人”在食堂就餐给予每餐4元的补助,养老服务中心还额外向社区所有60岁以上长者叠加每餐4元的补贴,这种“政府补一点、企业让一点、个人出一点”的模式,有效降低了老年人的生活成本。

双清区通过“中央厨房+社区食堂+助餐点”的三级网络模式,打造“15分钟幸福助餐服务圈”,建设路社区“长者食堂”每天上午11时开始出中餐,每餐10多道家常菜供选择;立新社区推广“互助养老+老年助餐”模式,组建“邵阳红”“老伙伴”等志愿服务队,鼓励低龄老人帮助高龄老人,志愿者不仅提供帮厨、送餐服务,还通过陪聊、代办事务等方式,给予老人精神慰藉,让食堂成为情感交流与链接的社交平台。75岁的王恕仁是长者食堂的常客,他说:“我妻子常年在外地带孙子,一个人在家,开火做饭、洗碗很麻烦。来这里能吃上价格实惠的热饭菜,还有老邻居作伴”。

北塔区资新社区链接各方资源,优化助老服务内容和形式,通过“助餐+主题关怀”模式,打造有温度的服务场景。在保障日常营养餐食的基础上,每月邀请当月生日的老人及其家属举办集体生日活动,营造出浓厚的尊老、敬老、爱老、助老氛围;陈家桥镇万桥社区以创建“全国老年友好型社区”为目标,聚焦老年人帮扶保障、健康守护、文化养老三大重点工作,创新推行“三包一”养老帮扶制度,

即社区整合社区干部、片区党员、院落热心居民三股力量,对辖区每一位60周岁以上老人实行“三包一”结对服务,常态化走访高龄老人,精准摸排生活需求,及时解决老年人日常生活遇到的各类难题。社区还利用集体经济收入,给辖区所有60周岁以上老人统一购买意外伤害保险,让老人们生活更安心。

创新城市治理机制 构建和谐美好家园

我市高位推动城市管理进社区工作,通过绣花般的细心、耐心、巧心拓宽城市管理思路、创新城市治理方式,不断提升城市管理科学化、精细化、智能化水平。

我市重点聚焦青年创业、骑手服务及助残公益三大领域,多维度打造“友好型城市”,构建包容温暖的城市生态。全市各级工会因地制宜,采取工会自建、联合企事业单位共建模式,盘活环卫、城管、交通等公共阵地,已建成353家工会驿站。驿站内配备空调、饮水机、微波炉、应急药箱、免费充电设施等,为快递小哥、外卖骑手提供了一个短暂休整的“家”。各个驿站在为劳动者提供歇脚场所的同时,还拓展政策宣讲、技能培训、就业对接、法律援助、健康关爱等多元服务。我市仍以“做友善人,建友好城”为精神内核,启动“友好邵阳”集善助残公益行,精准对接残疾人需求。并组织开展2026年集善助残年度十大公益行动,发起“友好助残一日捐”倡议,广泛推动“体育+公益”融合,打造常态化扶残助残服务模式。

我市通过科技赋能智慧监管与社会共治模式,全方位守住食品安全防线。创新搭建“放心肉”智慧监管平台,以数字化手段补齐监管短板。该平台已累计接入屠宰、经营、用肉单位1690家,追溯肉类产品290余吨,实现生鲜猪肉牛肉全程溯源、有据可查,有效压缩问题肉品流通生存空间,切实筑牢肉品安全监管防线。

在“企业服务年”活动中,双清区人民检察院深入属地企业开展走访、服务,精准对接企业法治需求,立足检察职能为企业稳健发展、产业链提质升级保驾护航,助力推进强链壮群、优化法治化营商环境。

北塔区人力资源和社会保障局组织干部职工深入社区,开展电子社保卡宣传推广活动,将便捷的线上社保服务送到群众家门口,打通数字化社保服务基层“最后一公里”,切实提升群众电子社保卡申领率和使用率。该区新滩镇街道办事处持续深化“党建+消防”安全基层治理模式,发动党员志愿者常态化开展消防安全排查、宣传教育、隐患整治工作,不断织密织牢辖区消防安全防护网,全力守护辖区居民安居乐业的平安环境,实现宜居宜业、温暖和谐。

推进城市更新 建设宜居城市

邵文萍

习近平总书记强调,城市是人集中生活的地方,城市建设必须把让人民宜居安居放在首位,把最好的资源留给人民。

党的二十届四中全会提出,加快转变城市发展方式,建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市。

《城市更新“十五五”规划》要求,到2030年,城市更新行动取得重要进展,城市开发建设方式转型初见成效,安全发展基础更加牢固,服务效能不断提高,人居环境明显改善,新旧动能加快转换,文化遗产有效保护,风貌特色更加彰显,治理水平大幅提高,使城市成为人民群众高品质生活的空间。

8月13日,市委书记程蓓调研城市更新和半截路建设工作时强调,要牢固树立和践行正确政绩观,认真践行人民城市理念,以人为本推进城市更新,不断提升城市功能品质,更好满足人民群众对美好生活的需要。

城市是推进中国式现代化的核心空间载体,也是承载人民群众对美好生活向往的主要场域,以系统思维统筹推进宜居城市建设,既是落实国家战略部署的核心任务,也是破解当前城市发展不平衡不充分问题、持续提升市民幸福指数的必然路径。宜居城市,是集高社会文明度、高经济富裕度、高环境优美感、高资源承载力、高生活便利度、高公共安全度为一体的人类居住地,是人民追求美好生活的重要空间载体。城市更新是打造宜居城市的重要手段和途径,通过城市更新,可以优化城市空间结构、提升城市功能、改善居民生活质量,并增强城市的安全性,从而形成更加宜居的城市环境。

“十五五”是我市城市更新的关键节点:一方面,老旧小区管网老化、历史街区活力不足、城郊配套短板等民生问题亟待破解;另一方面,千年古城拥有众多的古街巷、工业时代遗留的老厂房等独特资源,需要创新激活。在这样的背景下,坚持以人民为中心推进城市更新,打造更宜居、更高品质城市空间,不仅是落实国家政策的硬性要求,也是全国文明城市应有的样子,更是不断满足人民群众对美好生活需要的必然选择。

新征程上,我们要坚决贯彻落实党中央决策部署,顺应城市工作新形势、改革发展新要求、人民群众新期待,高质量推进城市更新,大力推动城市结构优化、动能转换、品质提升、绿色转型、文脉赓续、治理增效,牢牢守住城市安全底线,努力创造城市现代化建设的“邵阳经验”。

要坚持民生导向,夯实群众安居底盘。安居是民生之基,也是宜居城市建设的逻辑起点。经过数十年的快速建设,邵阳老城区累积的短板日益凸显,唯有通过系统的城市更新,才能盘活存量空间、补齐功能短板。要聚焦老旧小区改造,补齐基础民生短板,把老旧小区改造与好房子、好小区、好社区、好城区“四好”建设相结合,重点对中心城区建成20年以上的住宅小区开展全面城市体检,建立“一小区一清单”的改造台账,在改造

中,优先更新老化的供水管网、排水管网、供电线路,同步推进老旧电梯的更新加装工作,解决居民“爬楼难”的问题;要利用小区闲置空地新建立体停车库,增加泊位供给,配套建设智能快递柜、便民服务站;要在改造过程中同步补齐社区养老托育设施,落实无障碍标准,全面建设好坡道、电梯、盲道等设施,解决老年人、残疾人等特殊群体的出行难题;要在小区周边、街角“见缝插绿”,建设小微口袋公园,让居民下楼就能找到休闲活动的空间;在增量住房供给领域,要严格执行《住宅项目规范》等工程建设强制性标准,从源头提升住房品质,让市民能获得高品质的居住空间。

要聚焦空间提质,完善一刻钟生活圈。如果说“好房子”是宜居城市的细胞,那么完整社区就是承载市民日常生活的基本单元。《城市更新“十五五”规划》将完整社区建设扩面提质增效列为重大工程。因此,宜居城市建设要加快建设完整社区,完善城市社区嵌入式服务设施,打造高品质居住生活空间。要以社区为基本单元,在15分钟步行范围内统筹配置便民市场、幼儿园、养老服务机构、卫生服务中心、文化活动点、小型体育场地等基本公共服务。同时,在完整社区建设过程中,要严格落实国家关于城市历史文化保护的相关要求,不搞大拆大建,要以“绣花功夫”修缮古街巷、老建筑,在保留原有风貌的前提下,兼容非遗展示、特色餐饮、文创小店等多元业态,既留住老邵阳的烟火气,又吸引年轻群体打卡消费,让历史街区从“被保护的文物”变成“活态的生活空间”。也要做好工业遗存的盘活利用,把老厂房改造为科创工坊、体育场馆、社区文化中心,让不同年代的城市记忆在更新中交相辉映。

要强化长效机制,推动城市持续发展。宜居城市建设是一项复杂的系统工程,不能依靠短期运动式改造推进,也不能仅靠政府“单打独斗”,必须对接国家政策要求,探索“政府引导、市场运作、多方参与”的可持续机制。要构建多元化可持续的投融资体系,破解过去单纯依靠财政投入导致的资金不可持续难题;要将宜居城市建设与培育新质生产力相结合,统筹推进“宜居”与“宜业”协同发展,让城市居民既能享受到舒适的生活环境,也能获得充足的发展机会;要依托数字化赋能,构建覆盖城市空间、公共服务、生态环境的动态监测体系,实现对宜居城市建设成效的精准评估与动态优化;要建立健全居民全过程参与机制,让城市更新真正成为全体市民共同参与、共同享有的民生工程。

迈向“十五五”新征程,我市的城市更新之路,既是对接国家战略的时代之行,也是建设宜居城市的民生之举,只要坚持“人民城市人民建,人民城市为人民”的理念,以政策为引领、以民生为核心、以创新为动力,就一定能让千年古城焕发新活力,建成一座既有文化根脉,又有现代活力,更有民生温度的现代化宜居城市,让市民的幸福感持续升级。

暑托班托出快乐与安心

邵阳日报记者 欧阳德珍 通讯员 何亲勇 罗昱

暑期已近尾声,我市各新时代文明实践中心(所、站)开办的暑托班也进入收官阶段。今年暑假,各地的暑托班摒弃以往单一的看护模式,除了有志愿者负责督促学生完成暑期作业、提供课业辅导外,还安排了安全教育、趣味

手工、课外阅读、文体游戏、红色宣讲、非遗教育、艺术培训、农业实践等丰富多彩的课程内容,兼顾知识性与趣味性的活动,既充实了孩子们的假期生活,助力他们德智体美劳全面发展,也切实缓解了家长的暑期育儿压力。



新邵县大路村新时代文明实践站的志愿者带着孩子们走到田间地头开展实践教学。



城步苗族自治县新时代文明实践中心举办的托管班上,孩子们在做手工。



新邵县同心村新时代文明实践站举办暑托班结营典礼。