

邵阳日报

2026年9月6日 丙午年七月廿五 星期日 第14175期 今日4版

中共邵阳市委主管主办 国内统一连续出版物号CN 43—0007 邵阳新闻在线: <http://www.shaoyangnews.net>



云邵阳移动新闻客户端 邵阳日报官方微信

邵阳：双核驱动 老工业城市焕新破题

戴瑾昕

7月27日下午，湖南省邵阳市双清区小江湖街道塔北社区（原神风动力公司旧址），挖掘机轰鸣作响，土地平整作业正酣。这片占地1.8公顷的空置老厂房，将变身集口袋公园、运动场、停车场于一体的社区空间，将设置室外篮球场、五人制足球场、亲子乐园、环形跑道等21个功能分区。

同样在双清区，液压件厂家属区居民陈子英说：“一到下雨天，外面下大雨，屋里就下小雨。”这处始建于20世纪80年代的红砖房家属区，曾经墙面斑驳、管线老化、墙体开裂、屋顶漏水。2025年，双清区将其纳入城市危旧房改造，预计今年10月完工，届时566户居民将告别“忧居”、迎来安居。

一栋老房子的蜕变，一片旧厂区的新生，映照着一座城市的更新之路。今年7月，住房和城乡建设部办公厅发布《城市体检可复制经验做法清单（第二批）》，邵阳凭借“构建重点更新片区体检指标体系”的创新实践跻身国家级经验清单。这座三线建设时期崛起的老工业城市，正在城市更新的大考中写下自己的答卷。

老城之困：工业遗存与民生欠账交织

读懂邵阳的城市更新，先要读懂邵阳的历史。

20世纪60至80年代，三线建设时期，大批工厂从沿海内迁。作为湖南省内重要的工业基地和战略后方，邵阳完成了从传统农业地区向机械、冶金、化工及军工重镇的转型。彼时的工业街——如今的双清区小江湖街道、五一北路一带，造纸厂、糖厂、职工医院、小江湖粮库、织染厂、金笔厂、制革厂、发动机厂等一大批工业设施集中布局，机器轰鸣、工人云集，曾是这座城市的荣光。

工业的布局，决定了几十年后城市的模样。当年邵阳约三分之一的工业项目位于市区内部，三分之二分布在市区周边，形成老旧厂区与生活区相互交织的城市格局。厂区老化、设备停产后，成片老厂房逐渐成为“城市锈带”，居住其中的群众改善居住条件、完善公共服务的需求日益迫切。

城市更新，成为摆在邵阳面前的必答题。2019年，中央经济工作会议首次提出“城市更新”。2025年，中央城市工作会议将其明确为城市内涵式高质量发展的核心抓手。省级层面，湖南先后印发城市更新实施意见、规划审批细则，审议通过三年行动方案，明确更新目标、要素保障、融资模式与建设重点。

作为城市更新的前置环节，城市体检自2019年启动试点、2024年起在全国地级以上城市全面推开，“无体检不更新”成为刚性要求。2025年、2026年，邵阳连续两年入选全国城市体检样本城市。

“别的城市查堵查旧，邵阳查的是工业记忆和

民生欠账。”邵阳市住建局相关负责人表示，邵阳的城市更新并非一般意义上的旧城改造，而是要在凝固工业记忆的同时，回应居民的现实需求。这是“三线”老城的独特命题，也是邵阳经验的起点。

破题之钥：10项特色指标精准“画像”

破题，从一套量身定制的指标体系开始。

针对工业遗存丰富、老旧厂区与生活区紧密交织的现实，邵阳对32处工业遗址开展体检，围绕三线建设工业遗存保护利用和社区民生改善两大方向，在国家统一指标基础上新增10项贴合老工业基地、历史文化古城发展的特色指标。

特色指标分两类。一类是三线遗存专属指标——三线建设工业遗存数量、三线建设工业遗存改造利用率、需更新改造的老旧厂区空置率，摸清工业遗产的家底和活化空间。另一类是民生指标——已配建社区老年助餐点的社区占比、社区卫生服务站覆盖率、农贸市场覆盖率，衡量助餐、就医、买菜等基本公共服务的供给水平。

一套指标看向历史，一套指标看向民生，共同支撑起三线遗存利用与社区民生改善双核驱动的更新路径。在这一框架下，老厂房能否改造为社区食堂、空置厂区能否变身托幼中心，被纳入同一张体检表统筹考量，工业遗存的活化路径与民生短板的填补空间由此打通。

体检的专业性，有专业力量保障。2025年，邵阳引入中国城市规划设计研究院作为技术支撑机构，高质量完成建成区7个街道全域体检报告编制；2026年，剩余17个街道、76个社区全覆盖工作稳步推进，全域覆盖、精准画像的城市数字体检数据库加快搭建。

体检成果加速转化。以双清区毛巾厂、造纸厂、老酒厂等三线老旧厂区为载体，邵阳打造“体检—诊断—更新—提升”样板，完成片区调研、空间梳理与项目策划，探索工业遗存活化转型路径。

惠民之实：民生清单变成幸福账单

城市体检的落脚点，在于把体检发现的问题清单转化为群众可感可及的幸福账单。

邵阳的完整社区建设，走在湖南省前列。塔北社区片老旧小区提质改造项目，是全省首个获得城市更新中央预算内投资的完整社区建设项目，覆盖4个社区的27个老旧小区，获得中央预算内资金3683万元。

（下转4版）

央媒省媒看邵阳



9月3日，洞口县博雅中等职业技术学校组织学生进行汽车维修实践操作。该校瞄准就业市场，深化产教融合、工学结合，定向培养技能人才，助力精准就业。

滕治中 摄

湘超联赛第五轮，邵阳队坐镇主场迎战永州队

0:0,平!

邵阳日报讯(记者 曾艳)9月5日晚，邵阳市体育中心体育场灯火通明，2026湖南省足球联赛（湘超联赛）第五轮，邵阳队坐镇主场迎战永州队。双方历经90分钟针锋相对的鏖战，最终0:0战平，各取1分。赛场上，邵阳队球员全场奋勇奔跑、全力拼搏，充分展现了敢打敢拼的“宝古佬”精神。

开场哨响，双方迅速进入高强度对抗状态，攻防转换节奏紧凑。第15分钟，邵阳队突入对方禁区制造险情，连续任意球轮番冲击，均被永州队严密防线化解。第19分钟，邵阳队11号球员廖肇破门，裁判判罚犯规在先，进球无效。邵阳队随即申请FVS挑战，裁判查看视频回放后维持原判。第36分钟，赛场飘起淅淅小雨，草皮湿滑加剧攻防难度，但双方球员每球必争，拼抢劲头丝毫不减，看台球迷助威声穿透雨幕，赛场热度始终不减。上半场战罢，两队0:0互交白卷。

下半场易边再战，攻守对抗更趋激烈。第61分钟起，双方陆续调兵遣将，换人调整后攻防节奏进一步升级。永州队数次猛攻均

被邵阳队化解，邵阳队随即展开持续反击施压，多次杀进对方禁区形成威胁，均被对方门将化解。第86分钟，邵阳队获得一个任意球的机会，永州队门将防守不及，球破门而入，但经FVS介入，认定此次进球无效。伤停补时阶段，双方仍未松懈，全力拼至最后一秒。随着终场哨声响起，全场鏖战落下帷幕，两队握手言和，平分秋色。

比赛间隙，本土产业主题展演精彩上演，从宝庆码头商帮记忆、老工业街建设岁月到邵阳8个企业和园区方阵亮相，串联起邵阳百年产业发展脉络。邵阳与永州历史上同属零陵郡、文化同源，如今同为湘南湘西承接产业转移示范区核心节点，在装备制造、精深加工等领域协同并进，这场绿茵对决正是两地竞技争锋、产业同频发展的生动缩影。

纵观全场，这是一场势均力敌的较量。没有输赢的对决里，藏着两队对足球最纯粹的热爱。球员们全场奋勇奔跑、永不言退，用汗水诠释体育精神，也以足球为纽带，见证了邵永两地的深厚情谊与协同发展的蓬勃势头。



9月5日晚，邵阳市体育中心体育场灯火通明，湘超联赛第五轮邵阳队（橙色球衣）主场对阵永州队的比赛落幕，两队经90分钟鏖战，最终战成平局。图为当日比赛现场。

邵阳日报记者 申兴刚 摄

让“三个大抓”在夫夷大地落地见效——访邵阳县委书记张戈锐，副书记、代县长雷俊

邵阳日报记者 易鑫

8月26日，大抓发展、大抓产业、大抓项目全面推进大会发出了新一轮攻坚的动员令。邵阳县如何精准把握发展定位、加快突围赶超步伐?9月3日，本报记者专访了邵阳县委书记张戈锐，副书记、代县长雷俊。

“当前正值‘十五五’开局之年，政策窗口密集开启，区域竞争日趋激烈。”张戈锐表示，越是在这种关键节点，越需要战略定力和攻坚实招。邵阳县要紧扣县域经济高质量发展主题，把“三个大抓”作为总抓手，超前布局、主动出击，将政策机遇转化为发展动能，将产业基础转化为竞争主动，让“三个大抓”在夫夷大地落地见效、形成胜势。

发展是第一要务。作为省级乡村振兴重点帮扶县，邵阳县面临发展不平衡不充分、经济下行压力等现实约束，必须找准切口、集中突破。2026年上半年，邵阳县规模工业增加值同比增长11.3%，硬质合金产业同比增长1168%。“这充分说明，我们的突围方向在产业、关键支撑在项目。”张戈锐表示。

围绕“集群强链”做文章，找准产业突围路。立足县域经济高质量发展定位，邵阳县锚定硬质合金、新能源、油茶三大主攻方向，构建工业与农业双轮驱动、传统与新兴协同发力的现代产业体系。硬质合金作为当前“第一支撑”，依托骨干企业完善全产业链条，深化产学研合作，聚力打造全县首个10亿元级产业

梯队；新能源作为接续增长的关键变量，依托专业园区优势推动在建项目投产，持续壮大新能源产业，与硬质合金形成梯度增长态势；油茶作为富民根基，通过低产改造、品牌培育和全链升级，推动从“卖原料”向“卖品牌”转变，让漫山油茶林成为群众的“绿色银行”。

围绕“提质增效”下功夫，夯实项目基本盘。邵阳县坚持“项目为王”，聚焦“两重”“两新”政策导向，全力扩总量、优结构、提效益，重点实施重大项目储备谋划、重点项目推进攻坚、投资要素保障强化、民间投资扩量提质四大行动，围绕科技创新、产业发展等重点领域滚动开发项目库，推动重大项目建成投运，健全要素保障机制，放宽民间投资准入，破除隐性壁垒，形成谋划、签约、开工、投产的滚动循环。

“邵阳县将紧扣县委决策部署，坚持以发展定目标、以产业强支撑、以项目见成效，通过‘扩存量、拓增量、优质量’三量齐升，推动‘三个大抓’在邵阳县落地见效。”雷俊表示。

扩存量，让现有企业“老树发新枝”。聚焦重点企业实施原地倍增，遴选潜力项目动态建库并全流程服务，分级培育10亿元级、亿元级企业，实行“一企一策”精准帮扶，推动传统产业“智改数转”和智能化升级，

以存量变革催生增量崛起。

拓增量，让新项目新企业“落地生根”。构建全域统筹、全员参与、全程服务的大招商格局，依托产业链图谱和资源信息库实现精准招商，做实与天心区共建的飞地园区，打造跨区域产业协作与项目承接平台。打好“乡情牌”吸引邵商回归，提供全链条专属服务；打好“攻坚牌”鼓励各方揭榜挂帅，推动在建项目快投快建，形成滚动接续态势。

优质量，让发展环境“近悦远来”。将营商环境作为生命线工程，持续升级服务品牌。深化“一网通办”改革，扩大“高效办成一件事”覆盖，大幅压减时限材料，提升网办效能。规范涉企检查，落实“企业宁静日”，推行联合监管。完善公平竞争和包容审慎监管，动态更新免罚清单。常态化开展企业服务活动，健全诉求闭环办理机制，推动涉企服务从“办结”向“办好”转变，全力打造近悦远来的发展高地。

“三个大抓”落地见效，关键靠机制、靠实干、靠担当。张戈锐说：“这要求我们必须牢固树立和践行正确政绩观，坚持以项目论英雄、以产业比实绩，在攻坚一线识别干部、使用干部，落实‘三个区分开来’，让干部轻装上阵、放心干事，以实干实绩实效检验发展成色。”

三个大抓开新局 攻坚突围奋力拼