



北塔区柘木三期安置房建设现场。

安居盼有回响 幸福拔节生长

——我市加快推进安置项目交付侧记

邵阳日报记者 陈贻贵 通讯员 王欣

“我家新房正在装修,打算过年前搬新家,过新年!”10月7日上午,北塔区柘木三期安置户廖英站在自家新建的安置房里,笑容灿烂,对新生活满怀憧憬。

安置项目建设是事关城市提质、增进民生福祉的民心工程。今年以来,我市聚焦超期安置的历史遗留问题,全力提速安置项目的建设进度,力争让百姓的“安居梦”早日照进现实,让百姓的幸福感在家门口落地生根。

合力攻克难题 为项目建设按下加速键

9月16日,双清区余湖B14安置地项目施工现场机器轰鸣不绝,现场繁忙有序。各类施工设备同步作业,全体建设者紧盯工期节点,全力抢抓工程进度。

作为邵阳城市发展集团有限公司(以下简称“城发集团”)承建的最后一块安置地,该地块地形地质条件特殊,山体稳定性差,边坡数量多,结构形式复杂,是一块难啃的硬骨头。为此,建设团队因地制宜,将地块分区域多点多面分段施工。同时组建工作专班,联动双清区政府、辖区街道及社区现场办公,系统性化解一批搁置多年的超期安置难题,推动项目建设全面提速。

据了解,余湖B14安置地项目规划建设18栋安置房,惠及48户拆迁群众。目前,16栋安置地的基础工程及挡土墙工程已全部完工,剩余2栋正按照施工节点稳步有序推进,全力冲刺今年年底竣工交付的目标。今年7月,23户群众的安置地率先交付,距离他们期盼已久的安居生活更近了一步。

聚力建设交付 用实干托起群众安居梦

9月16日,位于北塔区龙源路北侧的柘木三期安置项目建设现场,工人们正加快推进施工进度,混凝土泵车、混凝土搅拌车往来穿梭,一栋栋安置房拔地而起,小区雏形清晰显现。

拆迁户雷勇在外租房过渡9年,如今即将入住该片区41栋新房,多年漂泊的安居期盼终于落地。“以前总盼着能早日住进新房,现在愿望马上就要实现了,心里踏实了!”雷勇的感慨,道出了众多安置群众的心声。

作为市政府超期安置“三年清零计划”重点项目,柘木三期安置地规划建设44栋安置房,可安置182户拆迁群众。2025年11月,项目顺利完成了基础、道路、水管网等核心配套工程。今年3月,市区联合成立交付工作专班,化解超期安置的历史

遗留矛盾,严格落实“六个统一”的建设标准,有序组织安置户开展自建房建设。截至目前,已有118户群众启动房屋建设,多栋楼栋陆续封顶,部分房屋已进入室内装修阶段。项目规划设计了90平方米、120平方米两种户型,可满足不同家庭居住需求。并同步推进周边市政道路、人行道等配套基础设施建设,全面提升小区居住品质。

安置项目建设的交付不是终点,而是民生服务的起点。城发集团相关负责人表示,他们将持续推进各安置项目水电气及配套工程的收尾完善工作,用心用情做好群众安居的“后半篇文章”,切实把这项民心工程办到群众心坎上。

搬新家住新房 停下漂泊开启幸福新生活

安居是百姓最朴素的幸福期许。9月22日下午,大祥区铜铃社区安置房内,夏落军一家正忙着收拾新居。今年69岁的夏落军,房屋拆迁后在外租房漂泊了多年,如今一家5口即将告别居无定所的生活。“盼了这么多年,终于能住进属于自己的新房了!”看着收拾妥当的新居,夏落军的脸上写满了幸福。

铜铃社区安置地规划建设5栋安置房,惠及28户拆迁群众。在市资规局、市住建局等相关职能部门的大力支持和大祥区政府、项目所属街道、社区的通力协作下,项目于2024年7月顺利完成竣工验收。

此前,受规划优化调整、场地征拆协调、资金统筹调度等多重因素影响,我市多个安置项目建设曾一度滞后,不少群众长期租房过渡。面对项目工期紧、遗留问题多、协调难度大的重重压力,城发集团主动担当,成立安置项目攻坚专班,建立挂图作战、倒排工期、责任到人的闭环管理机制。集团班子成员常态化下沉一线,现场协调解决征地交地、管线迁移、施工保障等各类问题,以实干兑现民生承诺。

近年来,城发集团加快推进8个安置地项目建设,托起了800余户拆迁安置群众的“安居梦”。从2025年11月起,戴家片区、柘木三期、张家排三期等6宗安置项目陆续完成交付。我市安置项目的快速推进,见证着城市发展的速度,更彰显着民生保障的温度。

随着一栋栋安置房建成入住,越来越多的拆迁安置群众告别居无定所的漂泊生活,真切感受到了有家可归的踏实,以及安稳落户的暖心喜悦。沉甸甸的民生承诺正在一步步兑现,拆迁安置群众的幸福感如同雨后春笋般拔节生长,声声回响。

(上接1版②)

刘新华强调,站在新的工作起点,要坚定不移提高政治站位,深学笃行习近平新时代中国特色社会主义思想和习近平总书记关于加强和改进人民政协工作的重要思想,始终同市委保持高度一致,做到市委有部署、政协有行动。要坚定不移围绕中心、服务大局,推动党代会精神在政协系统率先落地,坚持到位不越位、补位不缺位,抓重点、补短板、强基础,遵循政协工作规律精准履职。要坚定不移加强学习、锤炼本领,虚心向广大政协委员和基层群众学习,持续提升干部队伍履职能力。要坚定不移抓好班子、带好队伍,把政治建设摆在首位,持续推进政协工作制度化、规范化、程序化,严明纪律规矩,不断增强政协干部职工的自豪感、归属感、成就感,奋力开创邵阳政协工作新局面。

实景三维绘就数字新城！ 邵阳打造城市空间“一张底图”

邵阳日报讯(记者 陈贻贵 通讯员 何国斌)10月7日,市规划建筑设计(集团)有限公司工作人员打开实景三维邵阳及数字化信息平台,轻点鼠标,选中邵阳市城区任意点位,周边居民数量、街区人流量、建筑物密度等全部基础信息就能一目了然。

如今,邵阳城区30余万宗土地、20余万栋房屋的详细信息,全都存储在平台之中。打开电脑,登录平台,即可随点随看、任意调取这些信息。实现这一切的核心,是一张三维立体实景地图。

通过数字手段,真实世界的三维空间被精准地“复制”到电脑里,为人们提供了一个直观了解城市和空间的数字世界。这一技术的落地运用,为邵阳城市建设与治理注入全新动能,能有力支撑国土空间规划、城市精细化管理、工程勘察设计等工作的开展,为全市数字化高质量发展筑

牢了坚实的空间数据根基。而承建实景三维邵阳及数字化信息平台项目的,正是市规划建筑设计(集团)有限公司。

9月18日至19日,在海口举行的中国城市规划协会城市勘测专业委员会中南区2026年研讨会上,市规划建筑设计(集团)有限公司总经理助理、大数据研究应用中心主任朱志高作了《实景三维邵阳及数字化信息平台建设——邵阳设计集团数字化转型实践与探索》专题交流发言,分享市属国企推进实景三维建设、开展数字化转型的邵阳实践经验。

市规划建筑设计(集团)有限公司始创于1963年,属市属国有企业,业务涵盖测绘、规划、工程设计等领域,深度参与邵阳城市建设发展。该公司紧跟行业发展趋势,大力推进数字化转型,组织外出实地考察,充分学习数字化信息平台建设项目的先进理念与成功经验,并于今年

5月正式启动实景三维邵阳及数字化信息平台建设项目。

朱志高介绍,该项目以实景三维邵阳建设为基础,旨在建设邵阳数字时空底座,对内赋能集团各生产分院,推动传统勘察设计业务提质增效。实景三维邵阳及数字化信息平台建设分3期推进,最终将全面建成邵阳市中心城区开发边界范围内的城市级实景三维数字模型,打造全市统一权威的三维空间“一张底图”。

平台建成后,将重点服务国土空间规划、自然资源监管、城市风貌管控等自然资源领域工作,同时面向城乡建设、城市治理、生态保护、消防应急等多个行业开放数据与应用能力,推动“实景三维+”各类业务场景落地见效。在实现国有企业数实融合转型发展的同时,夯实数字邵阳建设空间数据底座,为政府科学决策、城市运行管理、群众生产生活提供有力的数字化支撑。

路灯亮了 民心暖了

双清区立新路碧桂园宝庆府段路灯正式亮灯

邵阳日报讯(记者 陈贻贵 通讯员 徐利平 孙曼琳)9月30日晚,双清区立新路碧桂园宝庆府段约800米道路的路灯次第亮起。暖黄色的灯光洒在平整通畅的路面上,也照进了周边数千住户的心里。

这一场景,周边群众盼了多年。该路段2018年建成后,受多重历史因素影响,路面和路灯管线出现损坏,无人维护,导致该路

段长期达不到市政移交标准。路面反复破损、路灯常年停运,成了困扰周边居民出行的“老大难”历史问题。每到夜晚,整条路段漆黑一片,居民夜间出行存在不小的安全隐患,群众的诉求十分强烈。

面对这一历史遗留问题,市委、市政府统筹研究部署,安排邵阳城发集团牵头,推进立新路碧桂园宝庆府段的路灯整改工作。接到任务后,邵阳城发集团

迅速联合市城市路灯管理所等单位,紧锣密鼓开展现场踏勘、方案编制、管线修复、路灯安装等各项工作。多方协同高效推进,按期完成了路灯整改任务。

从“急难愁盼”到“安心暖心”,这一盏盏路灯,点亮的是城市治理为民办实事的温度。国庆前夕,这份“亮堂堂”的民生礼物,照亮了群众的回家路,也让城市的夜晚更添温情。



2026年,北塔区城管执法局加大垃圾分类设施投入,在辖区布设便民垃圾分类箱260组、高标准垃圾分类亭10个。图为10月7日,资江一桥下的临街经营户将生活垃圾投入垃圾箱里。

邵阳日报记者 伍洁 摄



(上接1版③)

聚焦产业攻坚,开展“三大行动”。立足资源禀赋,坚持特色化、差异化发展。一是强化“一优”行动,做强文旅融合产业;二是培育“一新”行动,深耕生态绿色产业;三是推进原地倍增行动。扎实推进以如平威矿、南山汇牛为主的原地倍增三年行动计划,力争培育10亿元以上企业。

聚焦项目攻坚,建立“三个清单”。建立储备项目清单,策划包装储备一批优质项目,争取更多项目进入国省“笼子”;建立招商项目清单,围绕“一优一新”产业和新兴未来产业,精心策划包装一批优质招商项目;建立项目建设清单,推行挂图作战、清单管理、闭环落实。

“城步将对照三表、三计划、三清单,完善建立常态调度、专班推进、督查通报、奖优罚劣、干部和企业专业能力提升、宣传引导六大工作机制,坚持以严的基调正风肃纪,以实的作风攻坚克难、以拼的干劲抢抓机遇,全面推进三个大抓工作落实落地,以实干实绩书写城步的崭新答卷。”何德波表示。

“城步将以目标更坚、专班更强、力度更大、考核更严的奋进姿态,举全县之力、聚万众之心,以实干实绩为邵阳高质量发展贡献城步力量。”刘玮表示。

育强倍增,锻造市场主体硬支撑。逐企落实“一企一策”倍增计划,推动如平威矿、南山牧业、南山汇牛等重点企业原地倍增;持续推行“四个找出来”工作法,动态推进“个转企、小升规”,壮大规模上企业梯队。围绕产业链,开展精准招商、以商

招商、产业链招商,推动“引来一个、带来一串、聚成一片”。深化“企业服务年”行动,干部下沉一线、现场解题,确保企业诉求闭环管理、高效办结。

优新提质,激活县域产业新动能。加快南山景区4A级、儒林苗境景区3A级创建,推动“六月六”山歌节与巫江夜游IP联动,培育低空旅游、夜间消费、苗医药康养等新业态。围绕“六香”产业延链增值,推动高山蔬菜直供粤港澳大湾区;引进桃花江竹材等龙头企业,发展3.5万群以上中华蜜蜂,争创全国中蜂产业高质量发展示范县。支持如平威矿、南山牧业、南山汇牛等企业扩能升级,重点培育如平威矿打造10亿级绿色矿业企业。

闭环增效,跑出项目攻坚加速度。聚焦“六张网”和城市更新,建立近、中、远期三级项目库,形成“谋划一批、储备一批、申报一批”梯次格局。创新“租赁+流转”模式保障重大项目用地用林,专班提供“帮代办”全生命周期服务。建实“三张清单”,按月调度、逐项销号,落实周调度、月通报、季点评,对滞后项目限期整改、挂账督办,确保快开工、快建设、快投产、快达效。

机制护航,拧紧抓落实责任链。坚持领导包联、专班推进、一线解题,把项目推进、争资争项纳入绩效考核。以“一任务、一方案、一专班、一考核”机制推动各项任务落地生根、见行见效。

“我们坚持增存并重强主体、一优一新强产业、闭环管理强项目,一步一个脚印把美好蓝图变为生动现实。在邵阳高质量发展大局中展现更大担当、作出更大贡献。”何德波表示。