邵阳日报 SHAOYANG RIBAO
县区新闻 3
2026年11月2日 星期一 投稿邮箱:syrbxyxw@163.com 审稿:曾炜 责编:严立 版式:严立 总检:李九昱

查处物业违纪违法问题4起、立案8人,追缴清退资金千余万元

邵阳县:“双专班”破题推动小区蝶变

邵阳日报讯(记者 易鑫 通讯员 吴智睿)“现在架空层的充电桩移出来了,不用再为房子的火灾隐患提心吊胆了!”10月27日,邵阳县塘渡口镇邦凯小区业主尹飞飞感慨地说。

邵阳县现有住宅小区59个,其中物业小区29个。此前,该县物业服务领域存在基础设施薄弱、服务不到位、公共收益不透明等突出问题,物业投诉居高不下,整治迫在眉睫。邦凯小区长期存在电动车充电难问题,原物业未经业主同意,擅自在二单元架空层活动室加装充电桩,将其改建成电动车集中充电点,遭到大量业主投诉。后因物业退场,问题随之搁置。

接到邦凯小区业主投诉后,2026年3月起,县住建局牵头,联合县住保中心、县消防救援大队和莲湖社区等多方实地核查,先后召开十余次业主座谈会研究整改方案。县纪委监委同步跟进监督,防止整改流于形式。针对小区物业缺位难题,县住保中心和莲湖社区指导小区召开业主大会,表决选聘新物业。今年7月,新物业公司进驻小区,在各部门的督导下,架空层充电桩全部拆除,小区利用闲置空地新建充电桩并搭建遮阳棚,小区电动车充电难题得以根本性解决。

邦凯小区充电难题的化解,是邵阳县推进物业服务领域突出问题专项整治的一个缩影。为整治物业顽疾,该县创新建立“双专班”工作机制:由县住建局牵头,联动消防、城管、市场监管等部门和乡镇社区组建整治工作专班,快速出台整治方案、摸排指南,对全县29个物业小区开展实地核查,梳理出各类问题82项,并逐项整改销号;县纪委监委组建专项监督专班,紧盯物业服务领域突出问题,推动完善线索移送、联合督查、定期会商、闭环整改等工作机制,双向协同推进整治。

截至目前,邵阳县通过摸排及信访、12345政务热线、网络留言等渠道,累计受理物业领域投诉126件。所有投诉件均实行领导包案、专人化解、闭环管理,办结率100%,群众满意率96.8%。同时,全县物业企业开设公共收益专用账户29个,专户成立率100%。

双专班协同发力,小区治理成效持续显现。“目前,全县小区安全秩序明显好转,资金管理更加透明,物业矛盾大幅下降。”县纪委监委相关负责人说。据统计,物业服务领域突出问题专项整治开展以来,全县共查处物业领域违纪违法问题4起,立案8人,约谈物业企业20家;追缴15个楼盘违规收取及欠缴维修资金1100余万元,清退各类资金200余万元,群众获得感、幸福感、安全感不断增强。

黄桥镇:常态化治理护航良田生金

邵阳日报讯(记者 艾哲 杨钢强 通讯员 李倩)“现在田地规整有序,合作社服务透明规范,收益清清楚楚。种地更省心、收入更稳妥。”10月20日,洞口县黄桥镇种粮户尹某开心地说。近年来,黄桥镇以常态化、制度化基层治理为抓手,聚焦耕地保护、资源盘活、便民服务、产业规范四大重点,破解零散种植、粗放管护、服务滞后等难题,让良田稳产、产业提质、群众增收,绘就乡村振兴富民画卷。

乡村善治,根基在服务。针对以往涉农服务粗放、政策落实零散、群众诉求响应慢等问题,该镇建立常态化监督服务机制,将耕地抛荒整治、撂荒地复垦复种作为民生重点工作,紧盯粮食生产、土地管护、惠农政策落实等关键环节。通过常态化民情走访、自查自纠、矛盾疏导,打通农事服务堵点,畅通民意渠道,推动涉农服务从被动整改转向常态规范,让惠民政策直达田间地头。

依托赧水流域优良的水土气候资源,黄桥镇做强特色粮油产业,擦亮“赧水贡米”特色品牌。2025年,该镇引进贵州梯米品种,经过本土化试种改良,培育出口感佳、品质稳的稻米品种。为破解耕地零散、流转不规范、规模化种植难等短板,该镇摸清耕地底数,规范土地流转、连片托管流程,盘活闲置土地资源。农田连片提质改造后,有效降低小块耕地种植与管护成本,为特色稻米规模化、标准化种植筑牢基础。目前,全镇已有10户农户参与特色种植,赧水贡米种植面积达1600亩。

保障群众涉农收益,是基层治理的民生底线。该镇聚焦土地流转收益、产业种植分红、涉农资金发放、农事服务收费等重点领域,建立常态化权益排查守护机制,常态化排查风险隐患、调处涉农纠纷、规范收益分配,抓早抓小化解侵害群众利益的苗头性问题,切实维护村集体和种粮农户的合法权益,让农户安心种田、放心增收。

产业提质,离不开专业化服务支撑。返乡创业带头人杨尧2008年开垦撂荒耕地,2011年牵头创办高粮红农业种植专业合作社,率先推广赧水贡米试种,推出“田保姆”托管服务。如今合作社年均农机服务面积超万亩、稻谷烘干近2000吨,带动数百户农户增收。黄桥镇持续规范合作社运营标准、服务流程和收费机制,深耕良种推广、代耕代种、田间管护、农技帮扶等精细化服务,推动农业社会化服务提质升级,护航赧水贡米稳产提质。

看着连片成熟的稻田,当地种粮村民满心欢喜。常态化的规范治理理顺了农田种植、产业发展中的各类难题,让特色稻米产业真正成为群众的“致富粮”。



10月29日,武冈市狮子湖景区配套基础设施通景公路(云山北路连接线)建设现场,工作人员正在用高压水枪清洗作业车辆。该项目计划今年春节前完成主体工程,明年通车。届时,由湖南庆丰投资发展有限公司耗时10余年建设的云山路将实现6公里全线贯通,为游客提供从武冈机场、高速西互通直达云山景区的高标准道路体验。

邵阳日报记者 贺旭艳 通讯员 张立 摄影报道

“邵阳一定能成为世界级旅游目的地”

邵阳日报记者 贺旭艳

16年前,作为招商引资对象,银西龙从工作了10年的张家界回到邵阳,创办邵阳市中旅国际旅行社。如今,他身兼湖南省旅行社协会副会长、邵阳旅游协会副会长、市旅行社分会会长数职。邵阳文旅事业该如何发展?他以实践作答。

银西龙的公司连续15年位居邵阳“引客入邵”排行榜前3名,6年蝉联第一名。在他的努力下,如今武冈、新宁、城步每天都有50至150名香港客人。今年以来,他已组织4万余名游客入邵,带动客房预订5000多间。

他率先将邵阳作为旅游目的地,打造7天6晚常态化旅游产品;先后组织了“三花齐放”港澳万人游邵阳、“赏花品酒醉崀山”、“那山那水那片海”等万人游活动,极大地带动了邵阳旅游市场;袁树雄走红后,他建议聘其为邵阳文旅大使,并于当年组织了1.3万余名游客来邵;他组织策划了韩国首发团走进崀山,全国40家媒体报道;2024年,促成首列旅游专列入邵;今年湘超赛期,邵阳主场对战永州时,他组织了1000多名永州球迷参加“两天一晚”邵阳游,把9.9元门票费用变成399元的旅游开支,让体育流量变成了实实在在的旅游消费。

结合行业观察和政协建言,银西龙认为,邵阳文旅仍需在品牌辨识度、产品创新、节庆与市场衔接、产业扶持和公共品牌宣传等方面补齐短板:核心景区要提炼更清晰的定位,产品开发要从“修门收票”转向体验化、活动化运营,节庆活动要更紧密对接旅游市场,公共品牌则需要政府持续维护和推介。

15年前,银西龙参与策划了“邵阳人爱家乡游家乡”活动,“要让830万邵阳人民都知道家乡的美,了解家乡的美,才能更好地对外宣传邵阳。”崀山的地质奇观、武冈的千年王城、城步的草原风景,以及神秘的苗侗文化、花瑶文化……所有景点连线车程仅一个半小时左右。“这么搭配合理、丰富而有特色的世界级黄金旅游线路摆在这里,这就是我们的底气!”

银西龙对邵阳旅游市场常有观察和思考。他建议武冈打造王城文化品牌,力挺复建武冈斜塔;建议新宁夫夷江漂流改名为“将军水道”、新邵白水洞景区改名“新邵大峡谷”、犬木塘水库改为爱莲湖、月亮湖改名爱莲池……他坚信,邵阳一定能成为世界级旅游目的地。

擦亮监督“探头” 守护致富黄花

邵阳日报讯(记者 蒋易薇 通讯员 刘博学 肖宇庭)10月27日,邵东市流光岭镇万亩黄花菜铺金绽蕊,花蕾饱满,田间地头一派丰收景象。作为“邵东黄花菜”国家地理标志产品核心产区,该镇黄花种植面积达1.45万亩,标准化基地1.03万亩,全产业链总产值突破2.9亿元。

“以前浇地要绕半里路挑水,现在沟渠修到田埂头,方便多了!”该镇龙胜村一名种植户向前来回访的纪委干部说。这一变化,正是邵东市纪委监委紧盯产业短板、做实专项监督带来的成效。

近年来,邵东市纪委监委紧扣市委、市政府产业振兴部署,将黄花菜产业发展监督纳入乡村振兴专项监督范围,整合乡镇纪委和发改、财政、农业、市监等部门力量,围绕项目立项、政策执行、资金使用等关键环节擦亮监督“探头”,推动干部下沉一线收集诉求,解决问题。

黄花菜采摘加工期是保障产量品质的关键阶段。邵东市纪委监委靠前监督,督促属地和行业部门摸排道路通行、仓储设施等堵点,建立问题台账,做好冷链运输、加工车间、收购站点保障;流光岭镇纪委紧盯标准化基地建设,推动农技人员开设“田间课堂”;督促应急、市监部门深入生产车间、收购站点严查违规添加、以次充好等行为。同时围绕惠农补贴、保底收购等政策靶向监督,严防优亲厚友、截留挪用等违纪违法问题,切实守护群众收益。

直播招聘会搭起就业桥

新宁县总工会发挥“娘家人”作用

邵阳日报讯(记者 易鑫 通讯员 鄢跃斌 蒋青)10月28日,新宁县总工会组织开展“娘家人送岗工会帮就业”2026直播招聘会,湖南山之良科技、新宁县金鑫电子、湖南省专注螺纹刀具、新宁县绿乡嫂贸易等本土企业走进直播间。

直播过程中,主播联合企业代表逐一介绍企业概况、岗位要求、工作环境、薪资待遇等信息,方便求职者全面掌握岗位详情、精准匹配就业意向。直播间同步开放互动通道,求职者通过弹幕与主持人和企业代表互动,现场公布简历投递方式,线上交流氛围热烈,不少老乡当场表达求职意向。

本场直播累计5000余人观看,27家企业共推出91个岗位,计划招聘1223人,岗位涵盖电子行业、服装行业、商贸零售、网络科技、家政服务等等多个行业,包含基础务工岗与专业技术岗,满足不同求职者的择业需求。

下一步,新宁县总工会将持续发挥“娘家人”作用,常态化开展就业帮扶,不断丰富岗位资源、优化就业服务,把暖心岗位送到群众身边。

灵官殿镇:织密秸秆禁烧防护网

邵阳日报讯(记者 蒋易薇 通讯员 夏江)10月25日,邵东市灵官殿镇的稻田间,“中乡志愿红”的志愿者们正来回巡查,仔细检查田间地头是否有焚烧秸秆的痕迹。这是该镇紧扣“活力邵东、幸福之城”建设目标,实施秸秆禁烧基层治理的日常一幕。

该镇压实三级网格责任,构建“镇领导包片、村干部包村、组干部包地块”的包保体系,任务落实到人到田。严格执行日报告、零报告制度,实行发现、通报、整改、反馈闭环管理,守住“不出烟点、不出火点、不出隐患点”的工作目标。

该镇释放“中乡志愿红”服务效能,组建43支志愿服务队,600余名志愿者全天候拉网巡查,紧盯交界地带、偏僻田块等监管盲区,及时劝阻村民焚烧秸秆,形成“支部引领、党员带头、群众参与”的群防群治格局。

打造“无人机空中巡查+干部地面值守”立体防控体系,12支无人机小分队精准捕捉隐蔽烟点;同时成立6个专项督查组,早督查、午暗访、晚复盘,确保管控无死角、无盲区。

坚持以疏促堵,推广秸秆资源化利用。该镇引进打捆机开展机械化回收,将秸秆运送至食用菌种植基地培育菌菇,把生态隐患变成增收资源,实现生态效益与经济效益双赢。

城步代表团省民族运动会斩获3金3银2铜

邵阳日报讯(记者 邓朝霞 通讯员 吕伟铭 陈郁)10月19日至24日,湖南省第十一届少数民族传统体育运动会在张家界举行。城步苗族自治县代表团组织56名运动员参加甲组各项赛事,经过多轮激烈角逐,最终斩获3金3银2铜的佳绩。

射弩是苗族传统体育项目,也是城步代表团的优势项目之一。在民族标准弩混合团体赛中,由黄锦湘、杨芝琪、王若胜、杨鄂湘组成的城步队伍密切配合、稳定发挥,最终获得亚军。个人赛中,黄锦湘同样表现出色,在决赛中打出50环的满分成绩,摘得甲组民族标准弩女子立姿、跪姿两枚金牌。

在陀螺比赛中,运动员杨婷精准把握发力节奏,在多轮较量中保持稳定发挥,最终夺得陀螺女子个人项目金牌。陀螺男子团体赛中,城步队获得铜牌。

在男子甲组高脚竞技60公斤级比赛中,杨祖安经过多轮较量,最终摘得银牌。李超参加男子甲组高脚竞技67公斤级比赛,敢打敢拼,最终获得铜牌。

押加俗称“大象拔河”,是一项考验力量、耐力和技巧的传统体育项目。在押加甲组68公斤级比赛中,肖映球顶住压力、全力以赴,最终夺得银牌。

“成长礼包”进校园 红色精神润青春

邵阳日报讯(记者 陈红云 通讯员 申学峰 秦珂君)10月30日,邵阳市关工委主任李晓红一行来到隆回九中,为在校学子送上足球及红色读物,并带来一堂以“传承长征精神”为主题的大思政课,把物资关怀与思想引领融为一体,为青少年送上一份特殊的“成长礼包”。

隆回九中是全国青少年校园足球特色学校。活动现场,李晓红将足球与红色书籍交付学校,勉励学生们积极投身体育运动,在赛场奔跑拼搏中强健体魄、磨砺意志;多读红色读物,厚植爱国情怀。

随后,主题大思政课正式开讲。通过讲述长征故事,思政课寄语广大青年学子勤学善思、砥砺品格,将个人理想融入时代大局,争做担当民族复兴大任的时代新人。现场学子认真聆听、记录感悟,掌声此起彼伏。