

集中连片建新房 入住居民增喜感

记者 罗玉莹 图 杨敏华

“现在我们住起来舒服，交通便利，买东西方便，孩子上学也不用愁了，每天晚上还有大妈在跳广场舞，跟镇上比都差不多了。”洞口县茶铺茶场居民刘文武提及因集中连片建房建成的新居，喜悦之情溢于言表。

建房成刚需，无奈困难重重

刘文武今年44岁，一家人都是土生土长的茶铺人。“落叶归根，茶铺就是我们的‘根’，如果不是逼不得已，没人想到外面去。”刘文武表示，自己十分热爱家乡。但随着时间的推移，家庭人口的增多，一大家子人都要挤在一套三十多平方米的安置房内。建新房成了他们需要考虑的首要难题。

建房，说起来容易，做起来却很难。据悉，洞口县茶铺茶场，现有常住人口6038人左右，由原市茶铺茶场下岗的农业职工和武冈、隆回县内山区乡镇的自然移民迁移人口构成。辖区内土地面积16平方公里，以

园地、旱地、荒草地为主。该茶场居民原有住房多为原改制前的“工棚房”、套房、面积狭窄，土砖结构，公共墙体，不能原地翻修。而部分老职工、新迁移外来人口因土地制度原因，只能承租土地，且承租的土地零星分散，居民新建房屋选择十分困难。

集中连片建房，成功解决问题

近年来，洞口县国土局高度重视村民建房工作。该局茶铺国土资源中心所和当地镇、村干部以易地扶贫搬迁和“美好村庄”建设为契机，于2012年在茶铺茶场半山社区开展第一批集中建房试点。社区牵头，建房户自筹资金，茶铺茶场管理区负总责，国土所参与选址、房屋规划设计、土地流转、用地报批……在建房的基础上，搭建配套的文体娱乐设施，做好屋前屋后空坪水泥硬化，并在周围栽种绿化等基础设施。

在多方携手推进下，第一批集中建房试点成功，现已有35户居民入住。2015年，该县又在半山、双桂社区进行了第二批集中建房，安置居民

40户。今年，该县开展了第三批集中建房，预计安置75户居民。越来越多居民的住房刚需得到了满足，在保障居民生活的基本前提下，耕地被占、违章建房等情况也得到了遏制。

据悉，洞口县推进“美好村庄”建设，引导村民集约节约用地，利用荒山、荒地、荒坡集中连片建房。目前，该县7个“美好村庄”示范村共流转土地175亩，规划容纳700余户村民居住，已有600余户村民报名代建或自建。

生意越来越红火，生活越来越幸福

通过集中连片建房，刘文武一家十几人从仅30多个平方米的安置房搬到了半山社区马路旁的新房。如今，他还开了一家建材五金店。“集中建房搞了二期，现在第三期也在建，越来越多的人搬了进来，他们都需要装修房子。”刘文武说，“我们这，有90%以上的人都来我的店里买过东西。”

在家门口就能做生意，且生意好，刘文武的日子过得越来越红火。

泰康

6月11日，泰康保险集团旗下首家医、教、研一体化大型三级综合医院——泰康仙林鼓楼医院完成更名揭牌。

战略合作国际顶尖医院，引入全美最佳医院质量与安全管理模式

同日，泰康与美国西奈山医院就医院建设、临床指导、国际会诊、人才培养等方面签署战略合作备忘录。

泰康与西奈山的合作，意在引入全美最佳质量与安全的医院管理模式，输送泰康医疗体系内管理层、临床科室医师、护士等赴美培训，同时邀请西奈山各类专家赴泰康旗下医疗机构进行临床实践指导及医院规划运营。双方还将在医院建设、国际会诊、教学科研等方面开展积极合作。

专家领衔特色专科及重点学科诊疗中心，全面提升医疗服务能力

医院四大诊疗中心——糖尿病中心、妇幼健康中心、运动医学中心、健康管理中心也于同日成立，汇集了一批在国内外各专科领域取得显著成就的专家团队，包括内分泌科首席专家、原中华医学会糖尿病学会主任委员杨文英教授，国际骨性关节炎协会执行委员蒋青教授，妇科主任葛春晓教授，产科主任赵铭力教授，儿科主任吴升华教授，骨科主任齐新生教授等。

除四大诊疗中心外，当日，泰康仙林鼓楼医院与中科院戴建武再生医学创新团队全面合作的中国科学院干细胞与再生医学战略先导专项临床研究基地在医院正式落成。戴建武领导的再生医学创新团队突破了再生医学产品研发的关键技术，在世界上率先组织领导了包括子宫内膜再生、脊髓损伤再生、心肌再生、肺纤维化再生修复等多个产品的临床研究，引领了再生医学领域的发展。

以健康管理为中心，不断创新医疗健康服务模式，构建新型生态闭环

有数据显示，中国约有1.1亿名糖尿病患者，约占成年人总人口的10%。若不尽快采取行动，减少不健康饮食和缺乏运动等生活方式中的危险因素，预计该数字将在2040年增至1.5亿，届时会给人口健康及社会经济带来严重影响。针对这一危险趋势，泰康仙林鼓楼医院成立的糖尿病中心践行从以治疗为主向以预防和健康管理的核心转变的先进理念，开启健康服务新时代。专病服务联盟+糖尿病进修学院+会员管理三管齐下，通过打造医生及服务网络开展糖尿病慢病会员制管理。同时，建立基层首诊、双向转诊、急慢分诊三级健康管理体系，打通社区医院家庭医生、二级医院专科医生和三级医院专科专家的服务网络，建立真正有效的糖尿病管理网络。

以提升健康为目标，泰康仙林鼓楼医院积极提供全程健康管理服务。从基础体检开始，进行健康评估，并针对健康问题进行主动干预，包括提供日常生活健康指导和就诊咨询。此外，医院还尝试合办诊所为大型企业员工提供医疗服务保障、推出周末儿科门诊方便病童就医、持续为周边社区提供义诊服务，立足社区、辐射更广阔地区。

泰康保险集团董事长兼首席执行官陈东升表示：“泰康保险集团投资医院具有天然的优势，除了可提供持续大量资金的投入，还可将客户服务、保险产品、医疗服务、养老社区等业务实现整合，创造新的商业价值。集团坚定的发展战略将成为泰康仙林鼓楼医院发展的重要动能。泰康仙林鼓楼医院将创新实践中国区域的‘凯撒模式’，成为顶级的医教研一体的国际医学中心。”

创新医疗健康服务模式

泰康仙林鼓楼医院携手美国西奈山医院成立四大诊疗中心



茶铺茶场半山社区集中连片建房二期。

新邵县林业局

精准扶贫有实招

黄堂权

本报讯 “今年林业局来我们村里扶贫，戴新民局长是我的帮扶责任人，他到我家里来好多次了，了解我的难处和想法，并根据我的实际困难帮我制定了个人帮扶措施。我对自己2018年脱贫很有信心。”6月9日上午，新邵县陈家坊镇胡家村6组村民李小军一脸坚定地说。

新邵县林业局扶贫攻坚工作组进驻陈家坊镇胡家、专塘两村开展工作以来，他们通过召开会议、入户走访、“帮扶课堂”等方式掌握了村情情况和贫困人员的实际生活与愿望，做到村有“一村一品”的油茶产业帮扶项目，贫困户

有“一人一本台账、一个脱贫计划、一个帮扶项目、一套帮扶措施、一名帮扶责任人”的具体帮扶行动，为扶贫工作“快车道”上开展奠定了良好基础。

帮扶工作队员通过串家门、拉家常、谈心交心等方式，摸准每一个贫困人员的贫困原因和脱贫想法。对因缺住房、缺医疗保障、因学等原因造成的贫困户，工作人员仔细甄别，分类指导，拟逐步开展“六助”活动，即：助立志、助学技、助就业、助就医、助教学、助建房。

帮扶工作队员瞄准家庭主要劳动力在60岁以下、有劳动能力和较强脱贫愿望、处于扶贫标准线下、录入2014至2016年农村建档立卡贫困人口，根

据他们自身的家庭情况和个人愿望，在产业发展上，宜农则农、宜牧则牧、宜林则林，实现扶贫工作由“大水漫灌”到“精准滴灌”，确保对贫困人员的帮扶横到边、纵到底。

帮扶工作队因地制宜、因地施策，科学开展帮产业规划、帮产业发展、帮项目争取、帮完善保障、帮建强组织。截至目前，胡家、专塘两村已完成集中连片的700余亩油茶产业发展。在两村村庄环境整治上，帮扶工作队结合县委县政府“四边五年”绿化行动，加强村容环境综合整治，在村前屋后、村道两旁等进行植树绿化，建设生态、美丽、宜居秀美村庄，着力改善村民生产生活条件。