

# 双清区统筹推进老旧小区(城区C级危房)改造项目 旧宅换新颜 未来皆可期

邵阳日报记者 罗俊 通讯员 吕海玉 陈正雄

4月18日,双清区小江湖街道塔北社区染料厂小区内,“加快旧城改造”的宣传横幅十分醒目。改造工程项目施工队忙得不可开交,工人们或钻旧墙、铺新砖,或安装水管、预埋电缆,施工场面忙中有序。

“我在这里住了19年,以前还好,近几年下水道很容易堵,糟心!听说改造以后就能解决这个问题,大家都希望早点改造好。”居民李启民站在安全警戒线外翘首企盼,期待改造工程早日完工。



目前已开工改造的塔北社区染料厂小区。

## 蓝图已定, 3年改造267个老旧小区

为提升居民生活品质,解决老旧小区基础设施落后等问题,双清区大力实施老旧小区(城区C级危房)改造项目,切实推动老城区焕新崛起,倾力打造道路平整、设施配套、干净整洁、安全有序、管理规范、和谐宜居的富饶美丽幸福新双清。

按计划,该区老旧小区(城区C级危房)改造项目将在3年内对11个(镇)街道267个老旧小区(城区C级危房)进行改造,涉及2230栋29681户居民,总建筑面积248.25万平方米。今年,该区有41个老旧小区待改造,其中19个急需改造。目前,已开工改造的老旧小区有供销社小区、染料厂小区、下步计划开工的有林化厂家属区、湘运家属区、轴承厂家属区、洗衣厂家属区等多个项目。



施工人员正在现场作业。

## 精准施策, 力争实现共建共享共治

在前期工作中,双清区科学制定并优化老旧小区(城区C级危房)改造方案,力求设计方案精细化,严格按照“保基础、促提升、拓空间、增设施”的总体要求,充分体现小区人文特点,明确台账式改造内容和基本要求,做到“一小区一方案”,确保居住小区的基础功能,努力拓展小区配套服务和公共空间功能。同时,充分发挥补助资金的杠杆作用,推进全区老旧小区改造工作。

该区还创新机制,充分发挥乡(镇)街道、社区(村)基层组织作用,积极组织居民参与,充分反映居民需求、汇集民众智慧,鼓励有条件的小区创新自治管理模式,构建共建共享共治联动机制,依托现有网格化管理平台激发居民的主人翁意识,实现小区后续管理正常化、专业化,形成长效机制。

## 快马加鞭,现场办公推进项目实施

为了推进改造工程顺利实施,双清区委、区政府主要领导多次到小江湖、东风路、汽车站、龙须塘街道老旧小区改造区域现场办公,查看老旧小区改造进度,听取相关情况汇报,并与居民亲切交谈,询问老旧小区存在的问题,认真听取意见,同步召开现场办公会协调解决各类难题。

质提升、海绵城市建设的要求和标准,按照“小区面貌改观、房屋功能改善、基础设施改造、居住环境优化”的要求实施老旧小区改造,遵循统一设计、统一施工、统一验收的“三统一”原则,全面摸底,加强协调,统筹抓好的落实,全力推进老旧小区改造工程,让人民群众早日受益。”双清区委副书记、区长肖平介绍道。

## 党建统领,分批改造优化人居环境

双清区将按照改善民生“人人尽责,人人享有”的原则,既发挥政府的组织引导作用,又坚持以居民为主体,在充分尊重群众意愿的前提下,凝聚居民共识,变“要我改”为“我要改”,充分激发居民支持、参与老旧小区改造的热情。同时,坚持各级党组织对老旧小区(城区C级危房)改造工作的全面领导,以党建引领基层社会治理创新,形成“市级筹划指导、区级统筹负责、街道社区实施、居民自治参与”的工作格局。

回应百姓关切,急群众之所急。该区还将按照实施一批、谋划一批、储备一批的原则,区分轻重缓急,统筹安排符合条件的老旧小区的改造时序,科学编制年度老旧小区(城区C级危房)改造规划和年度计划,合理确定年度改造任务。同时,优先安排群众改造意愿强烈、各类基础设施缺失严重,特别是水、电、路、气等必要基础设施亟需更新的老旧小区设施改造。

# 北塔区:“红色引擎”发动 复工复产提速

通讯员 李忠华

4月21日,北塔区24家规模以上工业企业车间里,生产机器的轰鸣声阵阵;云山路芙蓉学校一期建设等重点工程施工现场,热火朝天的作业早已开启;田间地头,春耕生产有序进行……一幅幅生机勃勃的“春耕图”在北塔热土铺陈开来。

2月12日以来,该区充分发挥基层党组织和广大党员干部的“红色引擎”作用,选派25名驻企联络员进园入企、主动靠前,和乡街道、村社区党员干部一道,帮助企业抓防疫、解难题、促稳岗,为夺取“双胜利”夯实力量。

任田”,下沉“服务区”,坚持“一企一策”,做到“三清三精”(企业底数、复工标准、应对预案清,联系精准、服务精细、指导精确),为全区24户规模以上工业企业、14个续建市级重点项目解决难点疏通堵点。

“精准化”疏堵。驻企联络员协助企业设置疫情防控服务点,认真落实防控措施;为企业主提供复工业务办理和代办服务,避免了项目业主“来回跑、多头跑、协调难”等问题;与辖区相关部门对接汇成合力,实现“上门服务、马上就办、限时办结”。

## 坚持日常防控与复工复产双推进

该区科学研判,精准施策,及时协调解决企业复工复产“硬梗阻”。2月10日以来,北塔区委和区政府主要负责人采取高频率调度、密集性督查等方式,科学推进复工复产。区政府分管负责人对复工复产企业一日一调度,驻企联络员坚持“一日两报告”,力争让企业难题“不过夜”,为企业提供高效优质的服务。

复工初期,辖区企业都不同程度存在“老员工返岗难、新员工招录难”。驻企联络员了解情况后及时摸排、反馈企业用工需求;区里积极协调各乡街道,5支区级“招工小分队”利用“湘就业”公众号、“春

风行动”线上招聘APP实现“点对点”精准就业服务,助力解决企业开工后劳动力不足难点。

据悉,各驻企联络员共帮助企业(项目)协调解决口罩60000余个、测温仪150个,提供免费中药饮片12677份;引导企业对员工进行新冠病毒核酸检测筛查92人次;协调组织企业接回外地技术骨干100余人,帮助7家企业争取贷款资源,缓解资金压力。

## 坚持严格管理与关怀激励相结合

抓实工作作风。北塔区落实市委组织部《关于进一步发挥驻企防疫联络员作用的通知》“十条要求”,调整优化驻企联络员工作职责,驻企防疫联络员作息时间与所联络企业管理人员保持同步,严格落实请假制度和日报制度。督查暗访共发现并督促企业整改问题51个。

实时关怀激励。该区加大关爱激励力度,在全区新冠肺炎疫情防控“抗疫卫士”评选活动中为驻企防疫联络员单列4个名额,并全面保障防疫口罩、中药饮片等个人防护物资,实时勉励慰问驻企防疫联络员。

截至3月,该区24家规模以上工业企业复工率、到岗人数均达100%。45个重点工程项目今年计划完成投资73亿元,目前上岗务工人员已超过1万人。

## ● 复工复产

邵阳日报讯(通讯员 周伟成 李俊华)新冠肺炎疫情来袭后,中国邮政储蓄银行邵阳市分行敏捷反应、快速行动、认真落实,通过预留专项信贷资金,开辟绿色通道,实施利率优惠,满足抗疫企业的金融需求,累计为邵阳市近10家医药医疗、民生保障等疫情防控企业发放贷款5000万元。

疫情之下,抗疫企业资金捉襟见肘。邮储银行邵阳市分行制定了抗击疫情应急周转资金贷款专项金融服务方案,持续加强对疫情防控领域的信贷支持和服务对接,实现了武冈市医药有限公司、湖南中南制药有限责任公司等多家抗疫企业应急周转资金贷款快速获批及放款,以最快速、最灵活的方式及时将抗疫“弹药”送至抗疫一线企业。

疫情防控期间,企业复工复产面临巨大压力。邮储银行邵阳市分行严格落实“不抽贷、不断贷、不压贷”政策,从企业实际情况出发,“一户一策”制定差异化措施,通过贷款展期、续贷、调整还款计划,给予优惠利率等方式减费让利,强化信贷资源配置及政策倾斜,加速满足企业信贷需求,为疫情中亟待资金支持的中小微企业雪中送炭,彰显国有大行社会责任担当。

# 邮储银行邵阳市分行 金融支持 精准纾困

## 交通银行邵东支行

# 暖春战“疫”助发展

邵阳日报讯(通讯员 罗晶)新冠肺炎疫情发生以来,交通银行邵东支行高度重视普惠业务发展,履行金融企业社会责任,抢抓机遇,开展多次小微客户拓展活动,优质高效服务实体经济,为企业抗疫和复工复产注入金融“活水”。

为保障专项再贷款资金精准滴灌,交通银行邵东支行对照中国人民银行专项再贷款的重点企业名单结合上级行优惠政策,以专项资金、专属优惠、专人对接、专属服务的“四专”服务,为客户防疫资金需求提供定向支持。邵东某公司是全国性疫情防控重点保障企业名单客户,受疫情影响存在较大的资金需求。该支行得知客户困难后,主动对接,定制服务方案,本着风险可控、特事特

办、急事急办的原则,从贷前调查到贷款发放仅用2个工作日即顺利投放300万元抗疫贷款,解了该公司的燃眉之急。截至目前,该支行累计为2户疫情防控重点名单客户投放贷款500万元。

随着邵东市复工复产有序推进,不少小微企业开启生产经营“加速模式”,资金流动性需求变得更为迫切。针对这一情况,交通银行邵东支行行长主动带队对接相关职能部门,摸排收集超300户重点抗疫、复工复产小微企业的融资需求,以“线上+线下”场景切入,为客户量身定制方便快捷的金融服务方案,解决客户难题。截至4月15日,该支行累计投放小微普惠贷款3329万元,拓展线上抵押贷客户36户,授信金额达1102万元。



4月22日是第51个世界地球日。当天,双清区东风路街道组织10余名街道和社区志愿者在邵水桥至青龙桥沿线开展保护母亲河志愿服务行动。图为志愿者在沿河徒步捡拾垃圾。

邵阳日报记者 伍洁 通讯员 刘芳 罗扬心 摄影报道

## 创建全国文明城市 志愿服务在邵阳

(上接2版)

## 记者手记:

习近平总书记指出,科技是国之利器,人民生活赖之以好,企业赖之以赢,国家赖之以强。中小學生是党和国家未来的建设者和接班人,更要从小就培养他们的创新意识、提升他们的科技素养。

近年来,越来越多的中小學生将科技教育纳入了自己的“成长菜单”,每年报名参加科技创新类竞赛的中小學生人数更是屡创新高。这,让人欣慰,更令人期待。

希望广大中小學生都能关注科技创新、爱上科技创新,人人都成为“科技小能手”“创新小达人”。只有这样,国家的明天才更加可期、更加美好!